КОМИТЕТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КУРСКИЙ АВТОТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ОБПОУ «КАТК»)

ПРИКАЗ

«17» 08 2022 г. № 1-483

г. Курск

Об установлении размера платы за проживание (найм) в общежитии для обучающихся на 2022-2023 учебный год

В целях реализации положений статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Закон об образовании), в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», письмом Минобрнауки России от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание (найм) в общежитиях», с учетом мнения Студенческого совета

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 сентября 2022 года по 30 июня 2023 года размер платы за проживание (найм) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации в областном бюджетном профессиональном образовательном учреждении «Курский автотехнический колледж» (далее – колледж) в соответствии с Приложениями №1,2.

2. В соответствии с частью 6 статьи 39 и частью 5 статьи 36 Закона «Об образовании» от внесения платы за проживание (найм) в общежитии колледжа освобождаются следующие категории обучающихся:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

- имеющие право на получение государственной социальной помощи (малообеспеченные и малоимущие);

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

3. За проживание (найм) в общежитии колледжа обучающиеся производят оплату ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим периодом, исключая период летних каникул, путём перечисления денежных средств на расчетный счет ОБПОУ «КАТК».

4. Не взимать плату за проживание (найм) в общежитии в период летних каникул и в период дистанционного обучения.

5. Бухгалтерии колледжа (Карачевцева О.Н.) производить ежемесячно начисление оплаты за проживание (найм) в общежитии студентов.

6. Коменданту общежития, расположенного по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, д. 144 «А» Долженковой С.М. и коменданту общежития, расположенного по адресу: г. Курск: 3-й Промышленный переулок, д.1 Сасиной О.В. довести настоящий приказ до сведения всех обучающихся, проживающих в общежитии в течение пяти рабочих дней со дня издания приказа.

7. Заместителю директора по информационным технологиям Матвееву А.И. разместить настоящий приказ на официальном сайте учреждения в течение десяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа.

8. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора по воспитательной работе Медведеву Н.В.

Директор А.В. Салтанов

Приложение 1
к приказу ОБПОУ «КАТК»
№ 1-483 **от** 17.08.2022

Размер платы за проживание (найм)
в общежитии для обучающихся ОБПО КАТК на 1 человека в месяц
на 2022-2023 учебный год, начиная с 01.09.2022 года

№ п/п	Наименование услуги за проживание в общежитии	Тариф	Стоимость в месяц, руб.
1.	**Плата за пользование (найм) жилым помещением**		**52,34**
2.	**Коммунальные расходы**		**1 079,49**
	Центральное отопление ($м^2$)	1958,86	320,63
	Компонент на тепловую энергию ($м^2$)	1958,86	173,27
	Холодное водоснабжение ($м^3$)	22,92	60,51
	ХВС на горячее водоснабжение ($м^3$)	22,92	34,38
	Водоотведение ($м^3$)	17,86	73,94
	Электроэнергия (кВт/чел.)	3,02	416,76
Итого	**Плата за проживание (найм)= 52,34+ (1 079,49* 0,137)**		**200**

Размер платы за проживание (найм) в общежитии рассчитывается следующим образом:

Rобщ = Рп + Рк хКб, где:

Rобщ - размер платы за проживание в общежитии;

Рп - ежемесячная плата за пользование жилым помещением (найм) в общежитии;

Рк - размер платы за коммунальные услуги;

*К*б - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Размер платы за проживание (найм) в общежитии на одного человека рассчитан с учетом коэффициента 0.137.

Размер платы за найм жилого помещение определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

Порядок определения размера платы за пользование (найм) жилым помещением устанавливается колледжем самостоятельно.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Расчет размера платы за коммунальные услуги производится в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся применяется коэффициент 0,137.

Приложение 2
к приказу ОБПОУ «КАТК»
№ 1-483 от 17.08.2022

Расчет размера платы за проживание (найм) в общежитии для студентов, обучающихся по договору об образовании за счет средств физического лица (договор об оказании платных образовательных услуг) на 1 человека/ койка-места в месяц начиная с 01.09.2022 года
ОБПОУ КАТК на 2022-2023 учебный год

Информация для потребителя		
Холодное водоснабжение	м3	2,640
ХВС на ГВС	м3	1,500
Водоотведение	м3	4,140
Электроэнергия	кВтч/чел.	160,000
Отопление	руб./Гкал	0,02728
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	0,08846
Плата за содержание жилого помещения	м2	12,00
Сбор,транспортировка и утилизация ТБО и КГМ	чел	1,00000
Плата за наем	м2	1,03
Общая площадь	м2	6,00

Наименование услуги	Ед. изм.	Объем услуги	Тариф /размер платы/	Начислено	Перерасчет	Итого к оплате
		Индивид. потребление		Индивид. потребление		
Холодное водоснабжение	м3	2,640	22,92	60,51		60,51
ХВС на ГВС	м3	1,500	22,92	34,38		34,38
Водоотведение	м3	4,140	17,86	73,94		73,94
Электроэнергия	кВтч/чел.	138,00	3,02	416,76		416,76
Отопление	руб./Гкал	0,02728	1958,86	320,63		320,63

Компонент на тепловую энергию		руб./Гкал	0,08846	1958,86	173,27		173,27
Плата за наем		м2	6,00	8,47	52,34		52,34
Итого		x	x	x	1131,83	0,00	1131,83

Расчет произведен в соответствии с постановлениями комитета по тарифам и ценам Курской области:

Решение Курского городского собрания Курской области от 18.02.2020 №177-6-ОС в ред. от 30.04.2020 №178-6-ОС, от 16.02.21 №245-6-ОС

Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 18.12.2018 №62 в ред.от 17.12.19 №74, от 16.12.2020 №64

Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 13.12.2018 №240 в ред постановления 220-вод от 10.12.2020

Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 25.12.2018 №76

Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 23.07.2020 №8

Постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 20.12.2018 №309 в редакции постановления 267-тко от 17.12.2020

Оплату по квитанции можно производить в любых отделениях Сбербанка России

Плата за наем = (базовая ставка) х (общая площадь жилого помещения)

Компонент на тепловую энергию=0,05897 (норматив расхода тепловой энергии)*1,5 (норматив горячего водоснабжения)